



Pulizia e manutenzione di edifici

Lista di controllo

Nella vostra azienda si lavora in condizioni di sicurezza durante la pulizia e la manutenzione degli edifici?
Durante i lavori di pulizia e manutenzione gli infortuni sono frequenti.

Ecco i pericoli principali:

- contatto con sostanze pericolose
- pavimenti scivolosi
- caduta da scale portatili, ponteggi mobili su ruote, scale fisse, apparecchi di sollevamento, ecc.
- lavori con pericolo di caduta dall'alto

Con la presente lista di controllo potete individuare meglio queste fonti di pericolo.

1. Compilate la lista di controllo.

Se rispondete a una domanda con «no» o «in parte», occorre adottare una contromisura che poi annoterete sull'ultima pagina. Tralasciate le domande che non interessano la vostra azienda.

2. Apportate i necessari miglioramenti.

Organizzazione, formazione, ruolo della dirigenza

- 1 Il **personale** viene **addestrato** su come usare correttamente i detergenti e le attrezzature di lavoro? sì
 in parte
 no

Ad es. uso di macchine di pulizia, scale portatili, ponteggi mobili su ruote, navicelle di pulizia, parapetti di protezione, piattaforme elevabili, ascensori per lavori su facciate, dispositivi anticaduta di tipo retrattile, ecc.

- 2 Il superiore dà istruzioni sull'utilizzo dei **dispositivi di protezione individuale**? sì
 in parte
 no

Ad es. guanti idonei, calzature con suola antiscivolo, occhiali di protezione, docce oculari, maschera di protezione.

- 3 Per ogni fase di lavoro si designano i **responsabili**? sì
 in parte
 no

- 4 Le **attrezzature di lavoro** vengono utilizzate, controllate periodicamente e **sottoposte a manutenzione** secondo le indicazioni del fabbricante? sì
 in parte
 no

- 5 Il superiore vigila regolarmente sul **rispetto dei regolamenti in vigore**? sì
 in parte
 no

- 6 Esiste un **piano di emergenza** per i posti di lavoro mobili e il personale ne è a conoscenza? sì
 in parte
 no

Consultare anche le liste di controllo «Comportamento sicuro» (codice 67044.i) e «Piano di emergenza per posti di lavoro mobili» (codice 67061.i)

Scale portatili

- 7 Nella vostra azienda avete un numero sufficiente di **scale portatili adeguate** ai lavori previsti? sì
 in parte
 no

Impiegare solo scale certificate!

- 8 Le scale sono assicurate **contro lo scivolamento**? (Fig. 2) sì
 in parte
 no

- 9 Quando si sale sulle scale i detergenti e gli attrezzi vengono trasportati in una **cassetta o** in un'apposita **custodia**? sì
 in parte
 no

Consultare anche la lista di controllo «Scale portatili» (codice 67028.i)

Ponteggi mobili su ruote

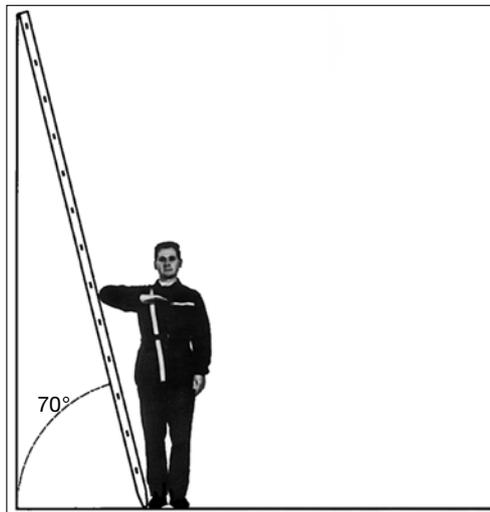
- 10 I ponteggi mobili su ruote vengono assicurati **contro il ribaltamento**? (Fig. 3) sì
 in parte
 no

Consultare il manuale d'uso e installazione per sapere come devono essere montati gli stabilizzatori e da quale altezza.

Informazioni utili

Per l'addestramento del personale possono essere utili le seguenti pubblicazioni Suva:

- «Chi risponde 10 volte sì?» Uso in sicurezza delle scale portatili semplici e doppie, codice 84070.i
- «Quiz sulle scale a pioli portatili», codice 88291.i
- «Otto domande fondamentali sui ponti mobili su ruote», codice 84018.i
- «Ponteggio sicuro», codice 44077/1.i



1 L'angolo di appoggio corretto si misura con la «prova del gomito».



2 Una base adeguata (ad es. tappetino antiscivolo) impedisce che i piedi della scala scivolino via.



3 Dispositivo per evitare il ribaltamento del ponteggio mobile

11 Prima di **spostare** il ponteggio ci si accerta che nessuno si trovi sopra e che venga spinto solo in senso longitudinale?

- sì
 in parte
 no

12 Prima di salire sul ponteggio si bloccano i **freni delle ruote**? (Fig. 4)

- sì
 in parte
 no

Consultare anche la lista di controllo «Ponteggi mobili su ruote» (codice 67150.i) e il pieghevole «Otto domande fondamentali sui ponti mobili su ruote» (codice 84018.i)

Prodotti per la pulizia

13 I prodotti per la pulizia sono **imballati** e correttamente **etichettati** in base alla loro pericolosità?

- sì
 in parte
 no

14 Prima di usare un prodotto per la prima volta, si leggono attentamente le **istruzioni per l'uso**, l'etichetta e la scheda di sicurezza?

- sì
 in parte
 no

15 Vi siete accertati che le sostanze pericolose non siano **stoccate** in prossimità di alimenti, cibo per animali e medicinali?

- sì
 in parte
 no

Consultare anche l'opuscolo «Sostanze pericolose – Tutto quello che è necessario sapere» (codice 11030.i), la lista di controllo «Protezione della pelle sul posto di lavoro» (codice 67035.i) e il film «Napo in: Attenzione ai prodotti chimici!» (vedi www.suva.ch – parola chiave: attenzione ai prodotti chimici).

Pulizia a umido dei pavimenti

16 I pavimenti umidi vengono **segnalati** e **asciugati** subito? (Fig. 5)

- sì
 in parte
 no

17 Sui pavimenti umidi o bagnati e all'aperto si impiega sempre l'**interruttore salvavita** (interruttore FI)?

- sì
 in parte
 no

Consultare anche le liste di controllo «Utensili elettrici portatili» (codice 67092.i), «Elettricità sui cantieri» (codice 67081.i) e «Pavimenti» (codice 67012.i)

Pulizia di facciate e finestre

18 Si dispone sempre di un numero sufficiente di **dispositivi anticaduta** come gabbie per la pulizia, dispositivi anticaduta di tipo retrattile, parapetti mobili? (Figg. 6 e 7)

- sì
 in parte
 no

19 I lavori vengono svolti da una **postazione sicura**?

Ad esempio ponteggi mobili su ruote, piattaforme elevabili, skyworker.

- sì
 in parte
 no

20 Si verifica la **statica dei punti di fissaggio** prima di montare i dispositivi anticaduta temporanei? (Fig. 7)

- sì
 in parte
 no

21 Per pulire le finestre si evita di salire su sedie girevoli, sgabelli e altri **mezzi instabili**?

- sì
 in parte

È possibile che nella vostra azienda esistano altre fonti di pericolo su questo argomento. In tal caso, occorre adottare i necessari provvedimenti e annotarli sull'ultima pagina.



4 Prima di salire bloccare i freni delle ruote.



5 Cartello di pericolo «Attenzione: pericolo di scivolare» (codice 99103.d/f/i)



6 Parapetto di protezione agganciato tra la finestra e il telaio



7 La persona è munita di un dispositivo anticaduta di tipo retrattile utilizzabile orizzontalmente. L'apparecchio è fissato a una traversa agganciata al telaio della porta.

Ulteriori informazioni

- «Come evitare danni a edifici e persone» (codice 44033.i)
- «Le scale portatili possono essere molto pericolose» (codice 44026.i)
- «Energia dal tetto in sicurezza» (codice 44095.i)
- «Lavori sui tetti» (codice 44066.i)

